



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 321

6 Απριλίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Άρνισσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 61 και 53α και χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Μακεδονικού κτιρίου, β) κατάργηση προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157, γ) απόρριψη πρότασης τροποποίησης στα 110 και 113 Ο.Τ. του σχεδίου Άρνισσας. .... 1
- Έγκριση τροποποιήσεων στα Ο.Τ. 103, 71, 74, 219 και 219α, απόρριψη πρότασης τροποποίησης στο 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας και αλλαγή πλάτους προκηπίου στο 240 Ο.Τ. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Άρνισσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 61 και 53α και χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Μακεδονικού κτιρίου, β) κατάργηση προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157, γ) απόρριψη πρότασης τροποποίησης στα 110 και 113 Ο.Τ. του σχεδίου Άρνισσας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α)..

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).

6. Τις διατάξεις της αριθ. 3202/89/4.1.1990 (ΦΕΚ 24/26.1.1990) απόφαση Τ.Π. – Π.Ε. Ν. Πέλλας.

7. Τις αριθ. 51/92, 59/92 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρνισσας.

8. Την αριθ. 78/92 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πέλλας, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Άρνισσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 61 και 53α για την κατάργηση τμήματος του μεταξύ τους πεζόδρομου, για τον αποχαρακτηρισμό τμήματος της πλατείας (53α) και χαρακτηρισμό του εκ νέου μαζί με τμήμα του 61 Ο.Τ. ως χώρου για ανέγερση Μακεδονικής Στέγης όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 4.2.1993 πράξη της και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

#### Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η κατάργηση των προκηπίων στα Ο.Τ. 155 και 157 του σχεδίου Άρνισσας Ν. Πέλλας επί της οδού 28ης Οκτωβρίου.

#### Άρθρο 3.

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης του σχεδίου στα Ο.Τ. 113 και 110 του σχεδίου Άρνισσας όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρνισσας.

#### Άρθρο 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

#### Άρθρο 5.

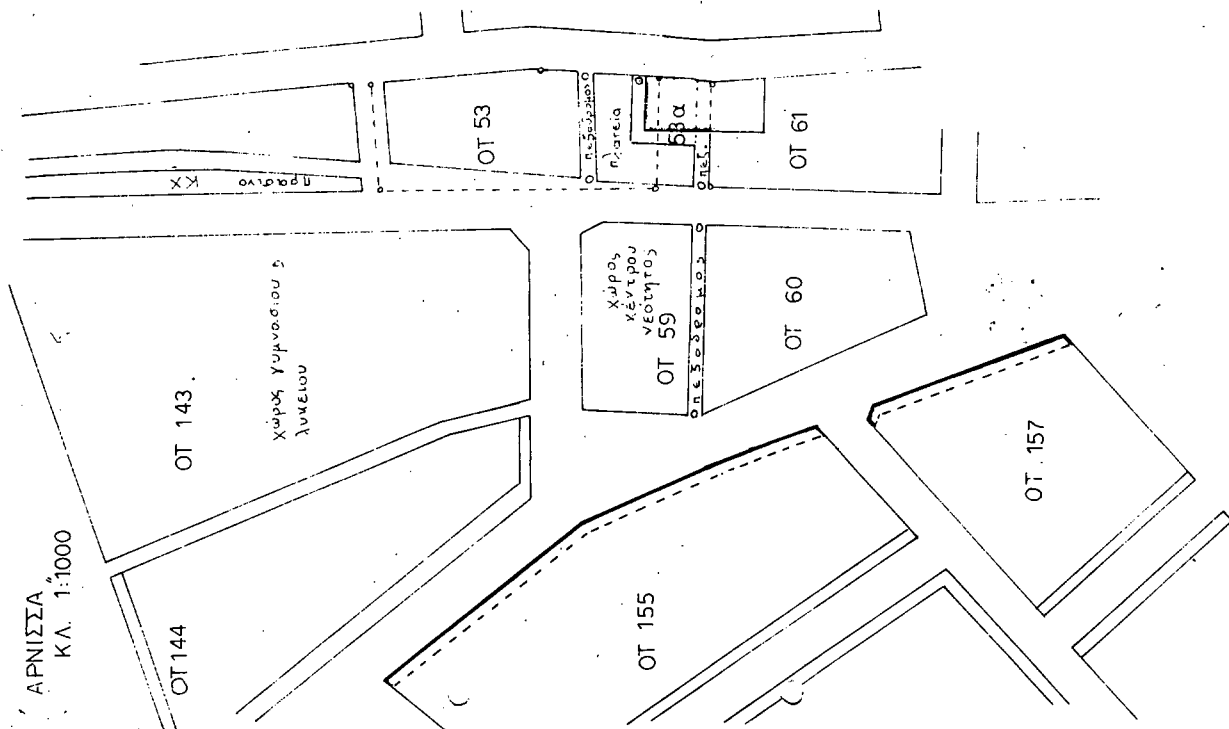
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με το διάγραμμα του άρθρου 1.

Έδεσσα, 4 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ

ΑΡΝΙΣΣΑ  
ΚΛ. 1:1000



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΝΙΣΣΑΣ  
ΣΤΑ ΟΤ 53α - 61 - 155 & 157

#### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή  
— ρυμοτομική  
--- καταργούμενη : " & οικοδομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ : Διανομή Υπουργείου Γεωργίας  
έτους 1974

Το διαγνώμα από αναθέσει την σύσταση του Νομαρχία  
Ελλάδας με αρ. 94 / 4 - 2 - 1993 που αφορά Α. Τροποποίηση ρυ-  
μοτομικών σχεδίων Αρnisσας στα ΟΤ 61 και 53α και χαρακτηρισμός  
χώρου για ανέγερση Μουσείου του υπαίθρου. Β. Κατάργηση προϋπάρχοντος  
ΟΤ 155 και 157. Γ. Απορρίψη πρότασης τροποποίησης στα ΟΤ 110  
και 113 του σχεδίου Αρnisσας.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
ΕΞΕΣΑ 4 - 2 - 1993

Σκοτίδα Γεωργία  
Εργοληγός ΔΕ με Ββ

ΕΞΕΣΑ 4 - 2 - 1993  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Προϊσταμένη ΤΠ & ΠΕ

Ανδρεάδου  
ΠΕΔ με Αβ

Αριθ. 42

(2)

Έγκριση τροποποιήσεων στα Ο.Τ. 103, 71, 74, 219 και 219α, απόρριψη πρότασης τροποποίησης στο 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας και αλλαγής πλάτους προκηπίου στο 240 Ο.Τ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο Έδεσσας που αναθεωρήθηκε με την ΕΠΑ 31/91 (ΦΕΚ 618Δ/91) απόφαση Νομάρχη Πέλλας.

7. Τις γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αριθμούς 76/92 και 125/92.

8. Τις πράξεις γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας με αριθ. 79/92 και 100/92, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας στα Ο.Τ. 71, 74, 103, 219 219α όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση και θεωρημένα από την προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε.

Ν. Πέλλας με την από 4.2.1993 πράξη της τρία (3) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:200 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

## Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η αλλαγή πλάτους του προκηπίου στην δυτική πλευρά του Ο.Τ. 240 του εγκεκριμένου Σχεδίου Έδεσσας από 5 έως 10 μ. σε 5 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Πέλλας με την από 4.2.1993 πράξη της χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 το οποίο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

## Άρθρο 3.

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης στο Ο.Τ. 184α του εγκεκριμένου σχεδίου Έδεσσας.

## Άρθρο 4.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου.

## Άρθρο 5.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΟ Ο.Τ. 240

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή  
— ρυμοτομική " " & οικοδομική γραμμή  
- - - - - καταργούμενη " "

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ. ΕΠΑ 31/15-7-91  
απόφαση Ν.Πελλάς

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ : ΔΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕ ΜΕ ΒΒ

42 / 4 Φεβρουαρίου 1993  
Εγγραφή τροποποιήσεων στα  
103, 71, 74, 219, 219α - Απόφαση προ-  
τάσης τροποποίησης στο 103α του εγκεκρι-  
μένου σχεδίου Έδεσσας, 9 αλλαγ. ητάους  
πρόσκληση στο 240 Ο.Τ.

Η 4 - 2 - 93

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΕΝΑ  
ΜΗΚΛΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

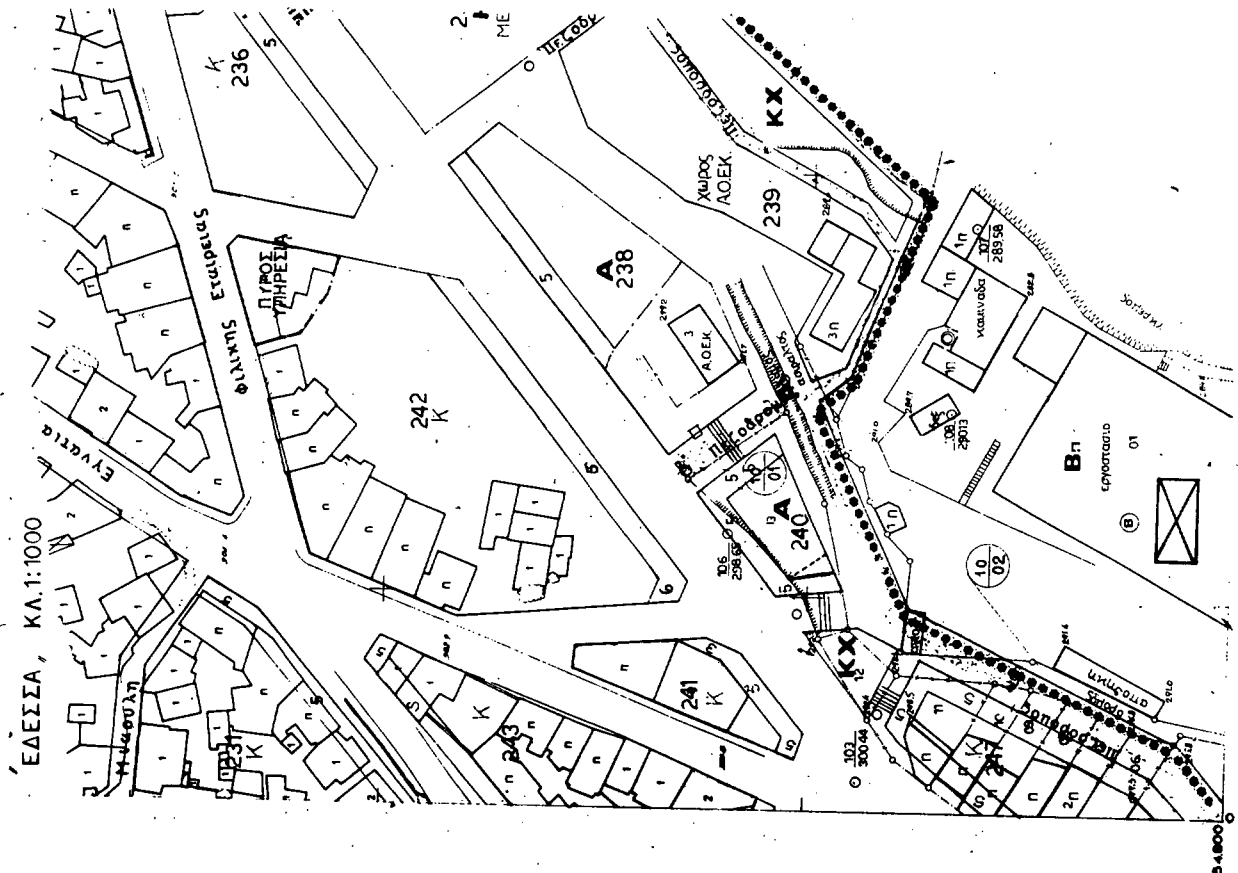
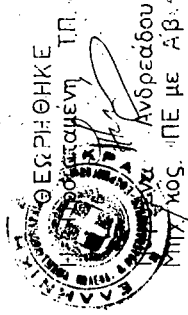
Έδεσσα 4 - 2 - 1993

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Έδεσσα 4 - 2 - 1993

ΕΓΕΡΘΗΚΕ  
ΕΓΚΡΙΤΑΙ ΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Ε.

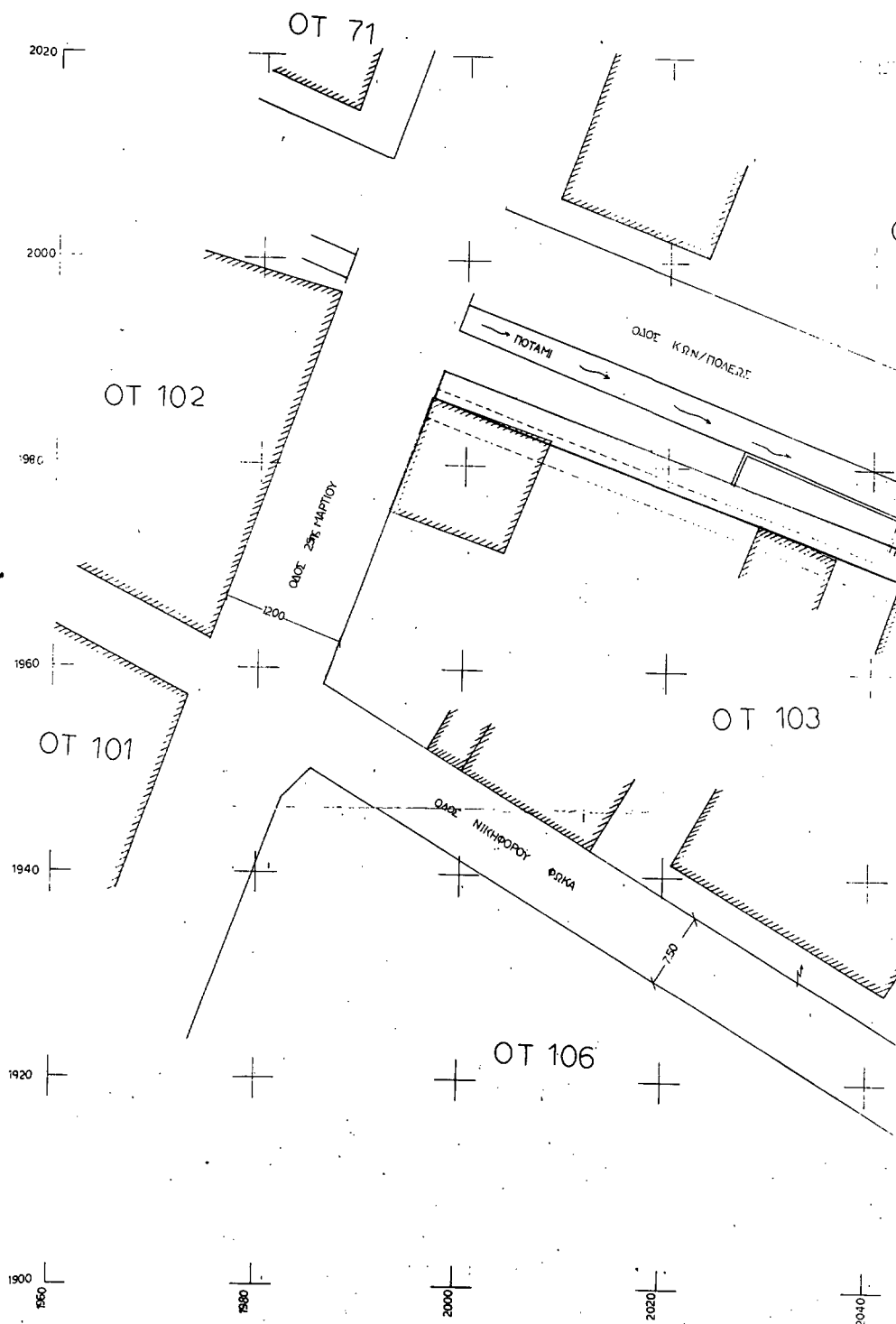
Σκοτίδα Γεωργία  
Εργοδότης ΔΕ με Ββ

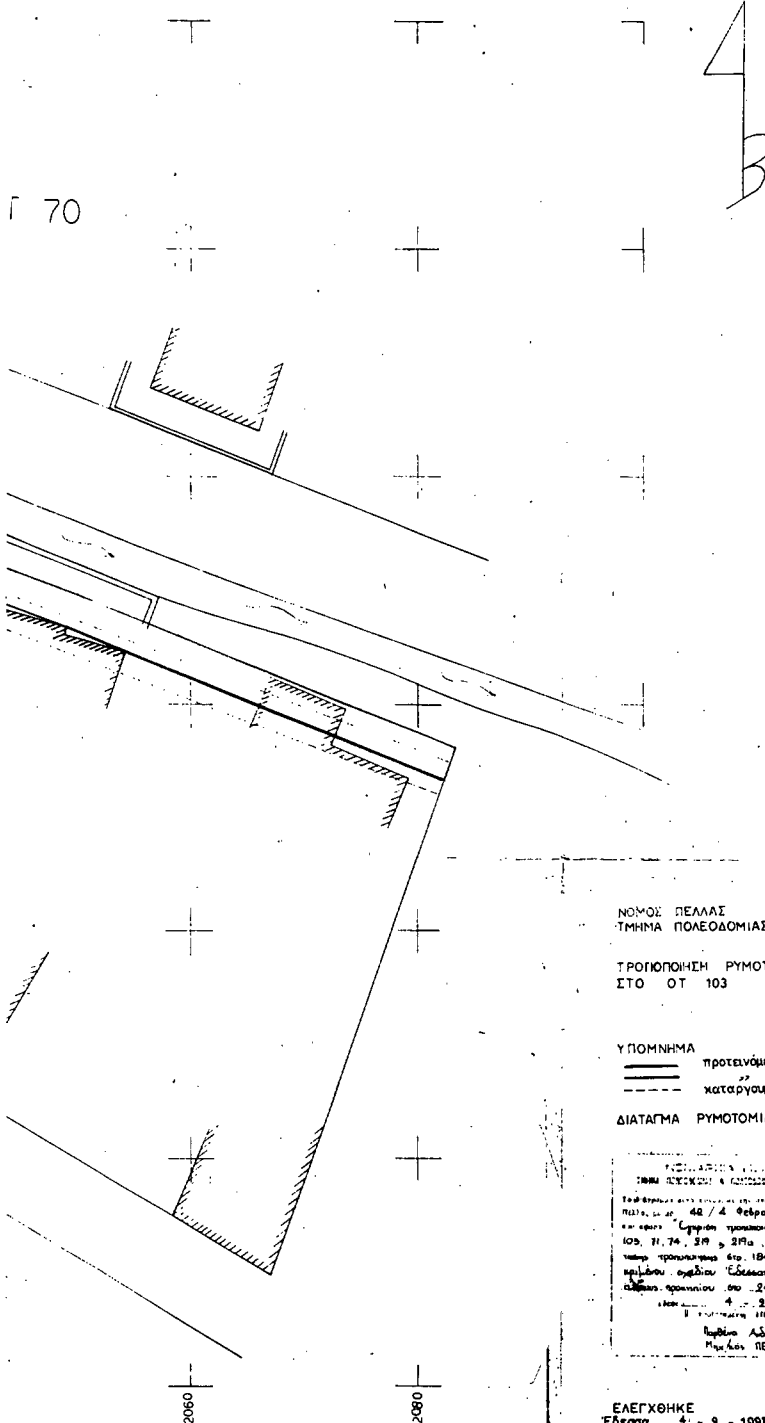




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤ 103

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200





ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΟ ΟΤ 103

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 ————— προτεινόμενη οικοδομική γραμμή  
 ————— αμμοτομική γραμμή  
 - - - - - καταργούμενη " & οικοδομική γραμμή

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Η αρ. ΕΠΑ 31/19-7-91  
απόφαση Ν.Πελλάς

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
Αθήνα, 4/2/1993  
Αρ. Πρωτ. 4074/4  
Εγκρίθηκε η τροποποίηση του ΟΤ 103, Π.Π. 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Εδessa 4 - 2 - 1993

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Εδessa 4 - 2 - 1993

Σκοτίδης Γεωργία  
Εργοστάσιος ΔΕ με ΒΒ



